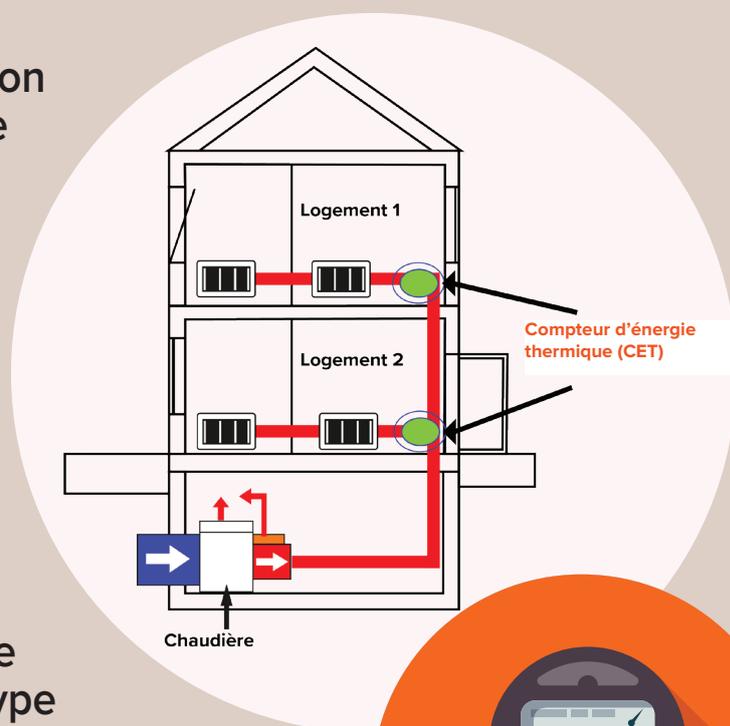


Comprendre le fonctionnement d'un CET : Compteur d'Énergie Thermique

Afin de répondre à la Loi de Transition Énergétique pour la Croissance verte (LTECV), chaque logement dont la consommation est supérieure à $80\text{Kwh}/\text{m}^2/\text{an}$ et relié au chauffage collectif du bâtiment doit être doté d'un dispositif d'individualisation des frais de chauffage, permettant à chaque habitant de maîtriser sa consommation réelle d'énergie.

En fonction de l'année de construction du bâtiment et du type de réseau (horizontal ou vertical), un CET ou un RFC (répartiteur de frais de chauffage) est installé.



QU'EST-CE QU'UN COMPTEUR D'ÉNERGIE THERMIQUE ?

Un CET permet de collecter les données de chauffage des logements en habitat collectif. Ce compteur permet d'individualiser les frais de chauffage via un dispositif unique par appartement, installé dans la gaine technique ou dans le logement (WC, salle de bain, cuisine), sur le retour du circuit qui alimente l'appartement. Ces sondes permettent au CET d'exprimer les mesures en kWh.

POURQUOI INDIVIDUALISER LES FRAIS DE CHAUFFAGE ?

➤ Pour payer une facture qui correspond à ses besoins.

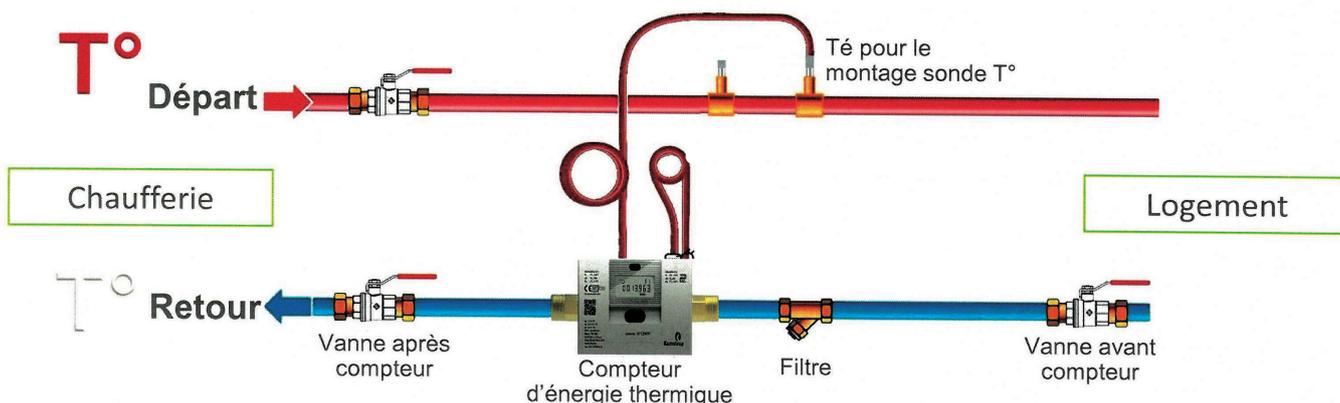
Chaque habitant d'un immeuble avec chauffage collectif doit pouvoir réguler la température de son logement. L'emplacement de l'appartement (face nord, premier ou dernier étage, au-dessus des caves...) ou l'isolation thermique de chaque logement font que les besoins ne sont pas les mêmes, amenant à une consommation différente.

➤ Pour éviter tout gaspillage énergétique.



UN COMPTEUR D'ENERGIE THERMIQUE, COMMENT ÇA MARCHE ?

Les données sont transmises par radio et ne nécessitent aucune intervention de votre part. Elles sont collectées à distance par des antennes de télérelèves d'OCEA Smart Building, le prestataire de service d'EKIDOM.



LES AVANTAGES

Ce principe de mesure avec une technologie par ultrasons est reconnu comme le plus fiable car précis et assurant une stabilité à long terme. Son installation est vérifiée par des experts.

COMPORTEMENTS ÉCO-RESPONSABLES À ADOPTER

- Chauffer uniquement quand cela est nécessaire.
- 1 degré de moins = 7% d'économie d'énergie.
- Aérer 5 à 10 minutes par jour fenêtres grandes ouvertes et robinets de radiateurs fermés pour renouveler l'air sans refroidir les murs.
- Éviter de placer un meuble, un cache ou un rideau devant le radiateur. Cela réduit de manière significative son efficacité.
- Fermer les volets dans chaque pièce pendant la nuit.

