

EKiNews

LA NEWSLETTER DES SALARIES D'EKIDOM

Numéro

136

Mai 2023

Travaux d'embellissement à Bel Air

Les peintres de la régie d'EKIDOM à l'honneur !

C'est une première, certaines cages d'escalier seront entièrement rénovées par notre équipe de peintres de la Régie.

Quatre halls sont programmés : 8 rue des Frères Morane, 4 et 6 rue Roland Garros, 1 rue des Frères Voisins.

La première cage d'escalier vient d'être terminée par l'équipe composée de Frédéric Radureau, Emmanuel Martin, Tony Chistel et Florent Brianchon sous le pilotage de Sandrine Jarassier.

Il a fallu environ quatre semaines de travail pour réaliser ce premier chantier avec 4 peintres qui ont rénovés l'ensemble des murs, des plafonds, sols et métallerie.... Un travail de précision !

Cette réalisation en interne représente une source d'économie non négligeable pour EKIDOM, un gage de qualité et de services pour nos locataires.

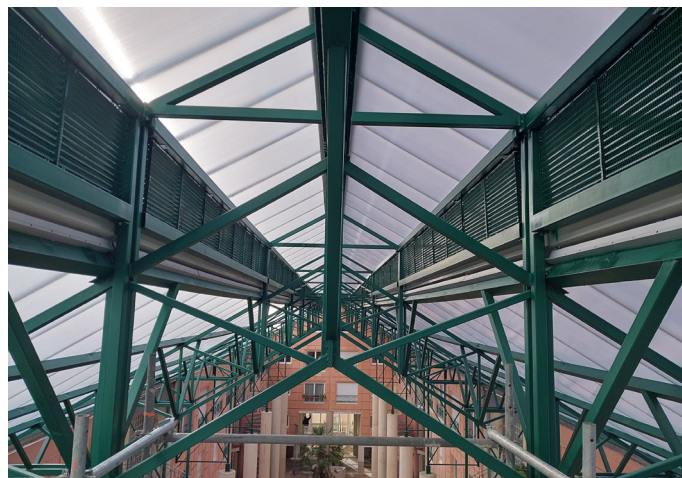
Bravo à tous les 4 !



Florent BRIANCHON, Tony CHISTEL, Frédéric RADUREAU et Emmanuel MARTIN en médaillon



La rénovation de la résidence se poursuit avec une étape importante : la pose de la nouvelle verrière qui donne tout le cachet à la résidence et son patio.



Défi Inter-entreprises 2023

A vos agenda ! Mardi 19 septembre au Parc de Saint-Cyr

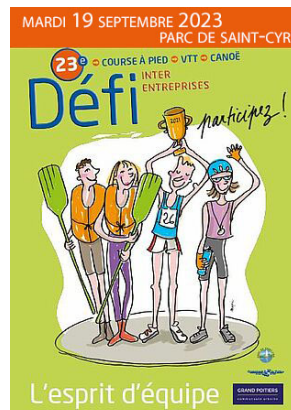
EKIDOM sera présent cette année encore au Défi inter-entreprises organisé par Grand Poitiers qui se déroulera le mardi 19 septembre à partir de 17h45 au parc de Saint-Cyr.

Notez bien cette date sur votre agenda car c'est l'occasion de passer une soirée entre collègues, sportifs ou supporters, dans un cadre extra professionnel, le tout dans la bonne humeur et la convivialité.

Ce défi verra s'opposer plus de 500 équipes de 4 « sportifs » lors d'un relais chronométré composé d'un coureur à pied, d'un vététiste et deux canoéistes.

Pensez déjà à constituer vos équipes (un coureur, un vététiste, 2 canoéistes)

La nouveauté cette année pour EKIDOM sera la présence de l'EKIMOBILE lieu de ralliement pour partager apéritifs et rafraichissements bien mérités !



Les dernières inaugurations en photos

Résidence de la Milétrie à Poitiers : 20 logements

EKIDOM a livré une nouvelle résidence de 20 logements locatifs sociaux située à proximité immédiate du CHU et du campus universitaire dans le quartier de la Milétrie.

La réalisation de ces logements sociaux repose sur un partenariat associant le promoteur BOUYGUES IMMOBILIER et EKIDOM, par le biais d'une vente en l'état futur d'achèvement (VEFA).

Ce bâtiment s'intègre dans un projet global plus vaste regroupant une résidence étudiante de 112 logements, un bâtiment de 41 logements en accession privée et le bâtiment d'EKIDOM de 20 logements locatifs sociaux. 5 logements (1 T2 en rez-de-chaussée, 2 T2 en R+1 et 2 T3 en R+1) qui respectent le cahier des charges techniques Habitat Seniors Services® sont labellisés et seront accessibles pour des personnes seniors ou à mobilité réduite. Etiquette A

Coût des travaux : 2,6 M€



Léonore Moncond'huy, Maire de Poitiers, Jean-Louis FOURCAUD, conseiller communautaire de la Grand Poitiers et Stéphanie BONNET ont inauguré la résidence située au 10 rue de la Milétrie

Les dernières inaugurations en photos

Résidence du Planty à Buxerolles : 20 logements



EKIDOM s'est associé au promoteur VILLADIM pour la construction d'une résidence de 20 logements collectifs par le biais d'une Vente en l'Etat Futur d'Achèvement.

Cette réalisation répond aussi à la volonté de la Mairie de Buxerolles d'augmenter son offre de logements aidés sur sa commune qui compte déjà 223 logements d'EKIDOM. Une mixité de typologie : 4 Type I , 7 type II , 2 type III , 3 type IV , 3 type V duplex , 1 Type VI duplex. Les choix techniques ont été étudiés pour atteindre la performance RT 2012 -20% (étiquette A), l'équipe a travaillé sur l'enveloppe du bâti : son orientation, son isolation et sa perméabilité à l'air. Le dispositif de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire repose sur un raccordement au réseau de chaleur urbain de Grand Poitiers.

4 logements qui répondent au cahier des charges HSS® (Habitant Senior Services®) sont labellisés et accessibles à des personnes à mobilité réduite.

Coût des travaux : 2, 8 M€



Stéphanie BONNET, Directrice Générale d'EKIDOM, Olivier PALIN, Direction des opérations groupées du Groupe Villadim, Alois Gaborit, Vice-président d'EKIDOM et Gérald BLANCHARD, Maire de Buxerolles ont inauguré la résidence du Planty.

Saint-Martin La Pallu

Résidence de l'Ancienne Mairie à Vendeuve : 3 logements



EKIDOM s'est associé au promoteur VILLADIM pour la construction d'une résidence de 20 logements collectifs par le biais d'une Vente en l'Etat Futur d'Achèvement.

EKIDOM a livré une résidence de 3 logements au cœur du bourg de Saint-Martin-la-Pallu. La résidence est une maison de bourg, datant du début du 20^{ème} siècle, ancienne mairie de la commune de VENDEUVRE, et utilisée pour du logement d'urgence pendant une période. Elle se situe à proximité du groupe scolaire, de la médiathèque, de la Mairie ainsi que de nombreux services.

la résidence est composée de trois (3) logements une mixité de typologie : 2 type II / 1 type V soient 2 PLAI + 1 PLUS.

Etiquette C

Coût des travaux : 487 000 €



Henri RENAUDEAU, Maire de Saint Martin la Pallu, Stéphanie BONNET, Directrice Générale d'EKIDOM et Xavier LARTIGUE, administrateur EKIDOM pour INDECOSA CGT 86

