

EKiPAGES

LE MAGAZINE DES LOCATAIRES D'EKIDOM • TRIMESTRIEL • JUILLET 2023 #19



Résidence Schuman - Poitiers

Dématérialisation du magazine
Le nouveau
magazine digital.
#Restons connectés !

édITOS 2

actuEKIDOM

Plan Canicule 2

Des fleurs en bas des
immeubles 5

Ouverture d'une
antenne contre
l'isolement 5



bonASAVOIR

Zone 30 km/H dans
Poitiers 6

Changement pour la
rue du Faubourg du
pont Neuf 6

KoideNEUF

Les Couronneries 7

Résidence Schuman

Les Travaux en cours 9

Programmation Poitiers
l'été 10



viedeKARTIERS

Nos locataires ont
du talent 14





Chèr.res Locataires,

Dans cette nouvelle édition, vous trouverez les actions portées par EKIDOM, souvent en partenariat avec des acteurs locaux.

Dans ce contexte économique si peu favorable, EKIDOM maintient ses engagements de renouvellement du patrimoine avec les livraisons prochaines d'un programme à Bignoux ou de l'emblématique Résidence Schuman aux Couronneries. EKIDOM poursuit également ses projets de travaux sur le patrimoine ancien tels que ceux de la Souche ainsi que sur une partie du patrimoine, une présentation des principaux travaux inscrits au budget 2023 vous est proposée... Vous trouverez également la présentation d'associations d'acteurs installées grâce à l'accompagnement économique d'EKIDOM au cœur des quartiers et des résidences dans un objectif de répondre aux besoins des locataires, de favoriser les échanges et le bien vivre ensemble.

Enfin, en partenariat avec Grand Poitiers et Poitiers pour vous permettre de passer un bel été, vous trouverez également le programme des animations, concerts qui vont se dérouler sur les territoires.

Profitez de ces moments de convivialité organisés pour vous par l'ensemble des partenaires !

Bel été ! ■

PLAN CANICULE



ATTENTION VAGUE DE CHALEUR !

Le Plan Canicule,
mis en place du 1er juin au 15 septembre,
est destiné à prévenir et à lutter contre les
conséquences sanitaires d'une canicule.

LES RECOMMANDATIONS EN CAS DE VAGUE DE CHALEUR

Face aux fortes chaleurs, adoptez les bons réflexes :

- Buvez régulièrement de l'eau sans attendre d'avoir soif
- Rafrâchissez-vous et mouillez-vous le corps (au moins le visage et les avants bras) plusieurs fois par jour
- Evitez les efforts physiques
- Mangez en quantité suffisante et ne buvez pas d'alcool
- Evitez de sortir aux heures les plus chaudes et passez plusieurs heures par jour dans un lieu frais (cinéma, bibliothèque municipale, supermarché...)
- Maintenez votre logement frais (fermez fenêtres et volets la journée, ouvrez-les le soir et la nuit s'il fait plus frais)
- Pensez à donner régulièrement de vos nouvelles à vos proches et, dès que nécessaire, osez demander de l'aide.

LES ACCUEILS PHYSIQUES

Les horaires des accueils physiques dans vos Directions Territoriales sont :

Du lundi au vendredi de 9h à 13h. Accueil tous les après-midi uniquement sur rendez-vous de 13h30 à 17h.

Direction Territoriale des
Couronneries / Saint Eloi /
Gibauderie et Communes
Extérieures :
7, rue Henri Dunant
86000 Poitiers
 05 49 44 60 00

Direction Territoriale
des Trois-Cités /Bel-Air /
Centre-Ville / Beaulieu :
2, place de France
86000 Poitiers
 05 49 44 60 00

Accueil Beaulieu:
31, place des Templiers
86000 Poitiers
 05 49 44 60 00

Agence de location
Avenue Robert Schuman
86000 Poitiers
 05 49 44 60 00



LES ACCUEILS TÉLÉPHONIQUES



Les accueils téléphoniques sont
ouverts
du lundi au vendredi de 8h30 à
12h et de 13h30 à 17h.

Agence mobile
EKImobile
Retrouvez le planning en
scannant le QR Code



EKIDOM AMELIORE ET RENFORCE SON SERVICE TÉLÉPHONIQUE

Vos appels téléphoniques sont désormais traités par l'équipe du CRC d'EKIDOM
(Centre de Relation Clients interne)

Vos avantages locataire :

- Vous bénéficiez d'un interlocuteur
vous apportant immédiatement un 1^{er}
niveau de réponse.
- Pas d'attente ni de demande laissée
sur messagerie.

- Plusieurs interlocuteurs disponibles
pour répondre au
téléphone.
- Prise en compte plus rapide de vos
demandes.



NUMÉRO UNIQUE

DEPUIS DÉBUT FÉVRIER, LE NUMÉRO UNIQUE
ET OFFICIEL D'EKIDOM EST LE
05 49 44 60 00.

Les appels entrants transitent désormais par le Centre
de Relation Clients : l'ensemble des collaborateurs
d'EKIDOM sont joignables sur ce numéro unique.

L'ACCUEIL DIGITAL 24/24

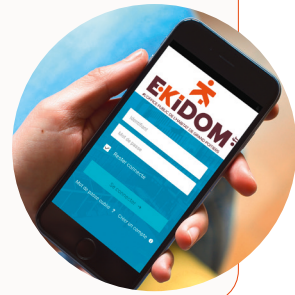
Afin de limiter vos déplacements
dans vos Directions Territoriales de
rattachement,

vous pouvez réaliser vos démarches,
payer votre loyer, faire une demande
de prélèvement ou toute autre de-
mande administrative en utilisant

vospace personnel
sur www.ekidom.fr,
rubrique « Mon compte en
ligne ».



Votre compte en ligne disponible sur
pc, tablette et sur smartphone.



COMMENT JOINDRE LES ASSOCIATIONS DE LOCATAIRES ?

Consommation Logement et Cadre de Vie (CLCV)

Association locale CLCV
4 Place Richard Cœur de Lion
86000 POITIERS - poitiers@clcv.org

La CLCV ne met pas en place de permanence au cours de l'été. Toutefois, elle sera présente en tenant un stand à la fête de quartier des Trois Cités (Parc du Triangle d'Or) le samedi 8 juillet entre 12 heures et 18 heures.

De plus, pour toutes questions, les locataires peuvent toujours joindre l'une des personnes suivantes à ces numéros :

BEAULIEU :

Gérard DESPLOBINS : 05 49 61 08 06

COURONNIERES :

Michèle CHEVRIER : 06 62 73 60 14
Jacques GROUSSET : 05 49 47 63 20

TROIS-CITÉS :

Chantal CAILLE : 06 50 84 18 64
Mauricette FUSEAU : 05 49 01 21 20
Marie-Jo GUILBAUD : 06 70 63 44 33
Marie-Luce ROUSSELOT : 05 49 01 73 18

Pour tous les autres quartiers et communes extérieures :
Pascal CHEVALIER , Président :
06 81 16 15 88

Fédération Départementale du Logement (CNL 86)

14 Place de la Grand Goule - N°755 -
86000 POITIERS
Tél. : 05 49 01 73 29 / 06 11 46 15 18
Email : cnlfede86@sfr.fr

Permanences :

POITIERS :

Les permanences de juillet à Poitiers :

Du lundi au vendredi de 9h à 12h30 -
14, place de la Grand Goule n° 755

Les lundis après-midi : 17h - 18h30 -
19, place Philippe le Bel

Nous serons fermés du 1er au 25 août inclus pour congés.

TROIS-CITÉS :

1^{er} et 3^{ème} jeudi du mois .

Le 06 juillet et le 13 juillet - Centre socio-culturel - Maison des Savoirs.

Association Force Ouvrière de défense des Consommateurs et des locataires de la Vienne (AFOC 86)

Président : Gilbert BAUDET

Représentante des locataires au CA d'EKIDOM : Michèle BELLOT-FRISQUET

Tél : 05 49 88 04 01

Mail : afoc86@orange.fr

Permanences :

Juillet : permanence ouverte le lundi après-midi de 14h30 à 17h.
Août : permanence fermée

Les appels téléphoniques et les mails sont opérationnels pendant les 2 mois.
Tél : 05 49 88 04 01
Email : afoc86@orange.fr

Association d'Information et de Défense des Consommateurs Salariés (INDECOSA-CGT 86)

Permanences :

Nous vous informons que INDECOSA sera fermée durant le mois d'août du 1er au 31 août.
Les permanences sont maintenues au mois de juillet.

POITIERS :

le mardi et le jeudi de 14h à 17h (sur RV),
21 bis Rue Arsène Orillard



CHAUVIGNY :

le 1^{er} mercredi du mois de
14h30 à 17h00 sans RV (sur RV
exceptionnellement les autres jours),
1 rue du Moulin St Léger

Pour tout contact : 09 78 81 69 68
Mail : indecosa86@laposte.net ou
indecosa86@gmail.com

UD/CSF - Union Départementale de la Confédération Syndicale des Familles

60 rue de Slovinie - 86000 POITIERS
Tél : 05 49 41 09 75
Mail : udcsf@orange.fr

Fermeture de la permanence en août.

Permanences :

Du lundi au vendredi de 10 h à 12 h et
de 14 h 30 à 17 h 30.

C'est le moment de passer un moment shopping à la Bourse aux vêtements de la CSF 13 rue Henri Dunant :
Tous les mardis de 14 h à 18 h.



DES FLEURS EN BAS DES IMMEUBLES

LES COURONNERIES

Des fleurs en bas des immeubles pour embellir les pieds d'immeubles.

Comme évoqué dans le numéro 17 d'Ekipages, l'entreprise « l'Art et la Matière » avait semé à l'automne des graines de fleurs vivaces et annuelles rue des Deux Communes aux Couronneries, rue Pierre de Coubertin, 19, rue A. Daudet, 67, 69, 75 Ave. De Bourgogne, 84, 86, 88 Ave. de l'Europe, 2, 12 rue de Clouère afin

de limiter la prolifération des herbes sauvages. Ces fleurs mellifères qui ne nécessitent ni d'arrosage ni de terre ornent les bas d'immeubles et ont fleuri au printemps pour le plus grand plaisir des habitants.

*Chers locataires,
si vous avez des idées
d'aménagement des espaces verts
de vos résidences ?
Contactez-nous :
ekipages@ekidom.fr*



L'ASSOCIATION CIF-CSP OUVRE UNE ANTENNE CONTRE L'ISOLEMENT

Créée en 2006, l'association CIF-CSP dont la finalité est le développement du lien entre les âges, déjà implantée aux Couronneries et à Bellejouane, vient d'ouvrir une antenne place des Templiers à Beaulieu.

Malagnoux, responsable de cette nouvelle antenne.

« Cette création s'inscrit dans notre souhait d'essaimer nos actions aux quatre coins de Poitiers. » Celui de Beaulieu était comme une évidence tout comme

moment que les mercredis, elle attire malgré tout l'œil et déjà plusieurs personnes ont souhaité intégrer la structure comme bénévoles et/ou bénéficiaires (adhésion de 5€). « Les activités, qui ont lieu les mercredis après-midi dans la grande salle du local, sont conçues en fonction des souhaits des personnes. Cela peut-être des jeux, des activités manuelles, comme le dessin ou la peinture, des ateliers cuisine, des balades dans le quartier ou encore des ateliers spécifiques, par exemple autour du numérique, en faisant appel à des prestataires extérieurs. » Quelle que soit la formule, la finalité de ces moments conviviaux pour les personnes est double : passer du bon temps et surtout rencontrer d'autres personnes.



Depuis mai dernier, le local situé juste en face de l'aire de jeu de la place des Templiers, vacant depuis quelque temps, reprend vie avec l'installation de l'association poitevine CIF-CSP. Le slogan de cette structure, « Solidaire entre les âges », résume à lui seul le rôle de l'association : « rompre l'isolement des personnes âgées ou en situation de handicap en développant du lien entre les générations via un réseau de bénévoles » souligne Marie

son positionnement Place des Templiers. « L'objectif est de nous positionner là où il y a de la vie afin que les personnes viennent spontanément pousser notre porte. Le local, mis à disposition gratuitement par EKIDOM dans le cadre d'une convention comprenant des engagements en faveur des locataires et du quartier, offre toutes les conditions d'accessibilité et l'espace suffisant pour organiser nos activités. »

Si l'antenne n'est ouverte pour le

Les bénéficiaires peuvent également profiter des autres services de l'association comme les visites à domicile ou le transport solidaire. C'est-à-dire que des chauffeurs bénévoles conduisent les personnes, devant aller à un rendez-vous chez le médecin ou faire des courses, à des prix très réduits (0,37 € du km).

9, place des Templiers à Poitiers. Permanence les mercredis et activités de 14 h à 17 h.

Tél. : 05.49.37.07.78

POITIERS À 30 KM/H ZONE 30 DANS LA VILLE DE POITIERS

Poitiers
passe à
30 km/h*

À PARTIR DU
1^{ER} SEPTEMBRE
2023

* hors rocades
et pénétrante.

QUALITÉ DE VILLE
Circuler plus en sécurité • Mieux partager l'espace public
Informations sur [poitiers.fr](https://www.poitiers.fr)

ville de **poitiers**

CENTRE VILLE DE POITIERS, DU CHANGEMENT POUR LA RUE DU FAUBOURG DU PONT-NEUF

À compter du 28 août 2023 et après plus d'un an de co-construction, des solutions techniques avec les acteurs du quartier et associations, la rue du Faubourg du Pont-Neuf va se métamorphoser.

Objectifs du projet :

- améliorer la qualité de vie dans le quartier,
- encourager les mobilités douces et actives pour apaiser la circulation,

➤ sécuriser les infrastructures publiques.

À partir du 28 août 2023 et jusqu'au 31 août 2024, chaque section sera en travaux quelques mois, pour une durée totale d'un an.

Le Pont-Neuf sera fermé à la circulation automobile du 28 août 2023 au 31 août 2024.

Retrouvez toutes les informations déviations et travaux sur www.poitiers.fr/quartier-du-pont-neuf

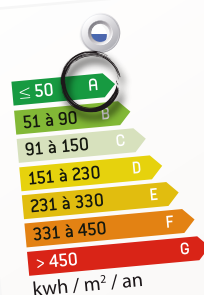


©DCI environnement

POITIERS - LES COURONNERIES

Résidence Schuman 1 : la 1^{ère} tranche de 44 logements livrée cet été

Répartie sur 5 niveaux et deux bâtiments grâce à une percée centrale, la résidence Schuman, acte fondateur de la réorganisation du quartier des Couronneries, sera composée, une fois la deuxième tranche terminée, de 97 logements et 15 locaux commerciaux en rez-de-chaussée. La deuxième tranche qui comptera 53 logements sera, quant à elle, livrée à l'automne.



Prochainement

EXPERIMENTATION À SCHUMAN DU PREMIER HABITAT COOPÉRATIF.

Pour faire vivre la coopération dans votre résidence, « DOMI » sera présent pour assurer la propreté de votre résidence et animer les actions de coopération des locataires.

La première tranche de l'opération de réhabilitation de la résidence Schuman aux Couronneries va se terminer. Après 22 mois de travaux, les premiers 44 logements ont été réhabilités et verront les premiers locataires faire leur entrée dans la 2^{ème} quinzaine d'août.

La résidence Schuman a fait peau neuve grâce à une nouvelle enveloppe du bâtiment, la création de nouveaux halls semi-couverts, des coursives à l'arrière du bâtiment, des amé-

nagements extérieurs... Dans les logements, le remplacement des équipements sanitaires et de chauffage, l'embellissement des pièces sèches et humides, l'adaptabilité de certains logements (8 logements de la résidence respectant le cahier des charges HSS® ont été labellisés, et seront accessibles par des futurs locataires seniors) font de cette première tranche une vraie réussite architecturale.

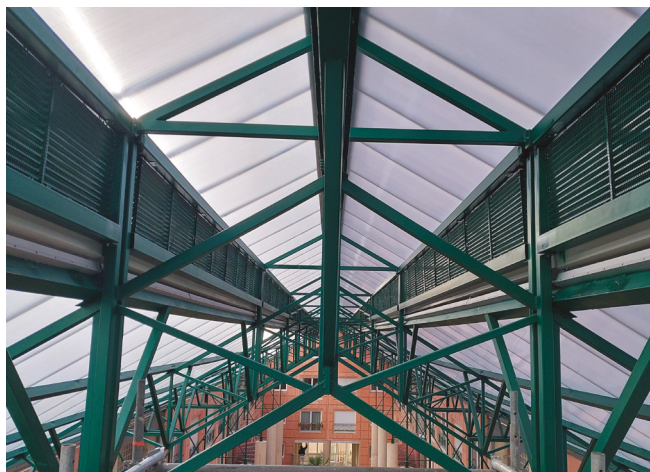
Coût de revient de l'opération : **13,3 M€**

CENTRE-VILLE

Les travaux à la Souche avancent !

Dans le cadre de la réhabilitation de la résidence de la Souche (100 logements), les travaux de la verrière sont achevés.

Les plaques de polycarbonates ont été remplacées, la structure métallique a été renforcée et réhaussée afin de faciliter la ventilation et apporter un confort d'été aux locataires.



BIGNOUX - « DOMAINE DES GRANDS CHAMPS »

Construction de 9 maisons individuelles locatives

Dans le cadre de sa politique de développement et de diversification des logements sur le territoire de Grand Poitiers, EKIDOM s'est associé au promoteur VIVAPROM pour la construction de 9 maisons individuelles locatives à Bignoux par le biais d'une Vente en l'Etat Futur d'Achèvement.

Cette réalisation répond aussi à la volonté de la Mairie de Bignoux d'augmenter son offre de logements aidés sur sa commune qui compte déjà 44 logements d'EKIDOM.

Ce programme, dont les superficies ont été revues à la hausse pour se rapprocher des standards de l'accession, a été étudié dans une logique de revente de certaines maisons à moyen terme (minimum 10 ans par obligation réglementaire). Le projet se situe rue des Rouges-Gorges et s'implante sur une parcelle bordée de champs agricoles non constructibles apportant aux futurs



locataires une réelle qualité de vie. Le programme global propose une nouvelle offre de qualité et diversifiée de logements, avec des typologies variées, 2 T3 de plain-pied, 3 T4 de plain-pied, 3 T4 en duplex et 1 T5 de plain-pied. Chaque maison possède un garage, un cellier et un jardin privatif. Pour atteindre la performance RT 2012, l'équipe a travaillé sur l'enveloppe

du bâti, son orientation, son isolation et sa perméabilité à l'air. Le dispositif de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire repose sur une pompe à chaleur (PAC) individuelle. Début des travaux : octobre 2021
Livraison : avril 2023

Coût des travaux : **1,5 M€**

LES COURONNERIES

Inauguration de la Résidence Habitat Jeunes « BARANGAI K2 » : 100 logements

C'est en présence des élus de Grand Poitiers, de la ville de Poitiers, de la Maîtrise d'œuvre, de 3F résidence, propriétaire, d'EKIDOM, Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Délégué, des entreprises, du gestionnaire Poitou Habitat Jeunes et des locataires, que la résidence Habitat Jeunes vient d'être inaugurée le 27 juin dernier.

Baptisée "Barangai K2", la nouvelle résidence est composée de 100 logements (90 studios, 9 T2, 1 T3) répartis sur 6 niveaux et desservis par un ascenseur a été livrée au gestionnaire Poitou Habitat Jeunes en février dernier. Chaque logement dispose d'une kitchenette, de sanitaires et d'une douche. 5 % des logements sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Le rez-de-chaussée est réservé aux espaces communs : accueil, bureaux, bibliothèque, salle



Inauguration Résidence Habitat jeunes, avec
Madame Naveau-Diop Présidente EKIDOM
Monsieur Mbaye, Président de la CAF
Madame Moncond'huy Maire de Poitiers
Madame Jardin, Présidente de Grand-Poitiers

Monsieur Janneau, Directeur de 3F Résidences
Madame Pin, Secrétaire générale de la Préfecture
Monsieur Tirant, Conseiller régional
Madame Raimbault, Présidente de RHAIJ

d'animation, salle de réunion, laverie, local à vélos, locaux techniques. La toiture sera partiellement végétalisée. 20 % plus vertueux que ce qu'exige l'actuelle réglementation thermique (RT 2012-20%), le bâti est raccordé au réseau de

chauffage urbain. Il bénéficie du label NF Habitat HQE. 3 000 heures d'insertion prévisionnelles sur le chantier et 28 emplois équivalent temps ont été créés sur deux ans.

Coût des travaux : **8,4 M€**

SPECIAL GROS TRAVAUX

■ EKIDOM maintient ses engagements de réhabilitation thermique et augmente son avance par rapport aux bailleurs nationaux.

Dans le cadre de son Plan Stratégique de Patrimoine (PSP), EKIDOM maintient son effort d'investissement pour valoriser et améliorer le cadre de vie de ses locataires par le biais de grosses réparations et d'entretien courant.

Des travaux pour améliorer le confort de vie, d'accès-

sibilité, de maîtrise des charges et de renforcement de la performance thermique des bâtiments sont programmés d'ici la fin de l'année et lors du 1^{er} trimestre 2024.

58% du parc en étiquette A, B, C contre 29% pour le national.

Direction territoriale des Trois Cités / Centre-Ville / Bel Air et Beaulieu

BEL AIR

➤ Résidence 4 rue Roland Garros :
Remplacement Ascenseur
Budget : 82 400,00 €

Date de travaux prévisionnelle :
du 23/10/2023 au 15/05/2024

➤ Résidence 6 rue Roland Garros :
Remplacement Ascenseur
Budget : 82 400,00 €

Date de travaux prévisionnelle :
du 23/10/2023 au 15/05/2024

➤ Résidence 1 rue des Frères Voisin :
Remplacement Ascenseur
Budget : 68 800,00 €

Date de travaux prévisionnelle :
du 23/10/2023 au 15/05/2024

➤ Résidence 8 rue des Frères Morane :
Remplacement Ascenseur
Budget : 68 800,00 €

Date de travaux prévisionnelle :
du 23/10/2023 au 15/05/2024

➤ Résidence 8, 6 et 4 Roland Garros et 1 rue des Frères Voisin :
Réfection complète couverture
Budget : 285 000,00 €

Date de travaux prévisionnelle :
du 01/09/2023 au 31/12/2023



➤ Bel Air (240 logements) :
Reprise des façades
Budget : 80 000,00 €

Date de travaux prévisionnelle :
du 01/08/2023 au 31/09/23

CENTRE-VILLE NORD

➤ Trois Cités (20 bâtiments)
Réfection complète couverture
Budget : 850 000,00 €

Date de travaux :
du 01/03/2023 au 31/12/2023

➤ Résidence Rivaud (150 logements) :
Réfection complète chauffage (compris MOE) : Budget : 1,4 M €

Date de travaux prévisionnelle :
du 01/07/2023 au 31/12/2024

➤ Résidence 2, 4, 6, 8 et 10 rue du Commerce :
Réfection complète des Toitures - Terrasses
Budget : 153 000,00 €

Date de travaux prévisionnelle : du 01/01/2024 au 01/04/2024.

Direction Territoriale des Couronneries / Saint-Eloi / Gibauderie et Communes Extérieures



MIGNÉ-AUXANCES

➤ Résidence 1,2,3,4,9,11,13,15, et 17 place des Vignes, 34 rue de la Bretonnerie, 15 rue du Pilon
Remplacement des couvertures
Budget : 280 000,00 €

Date de travaux prévisionnelle :
du 01/10/2023 au 31/12/2023



LES COURONNERIES

➤ Rue du Fief des Hausses / Nimègue / Clouère / Daudet / Coubertin :
Réfection des colonnes Eaux Usées -Eaux Vannes
Budget : 200 000,00 €
Date de travaux prévisionnelle :
du 01/10/2023 au 30/11/2023



PROGRAMMATIONS POITIERS L'ÉTÉ

SAMEDI 8 JUILLET

JOURNÉE POPULAIRE

De 9h à 23h - organisée par Poitiers le Centre

➤ 9h-12h : démonstrations et ateliers de premiers secours avec les Sapeurs-pompiers de la Vienne.

Place Charles-de-Gaulle

➤ 14h-20h : terrain de pétanque / Square de la République

Adresse : Centre-ville de Poitiers

➤ 21h-23h : bal traditionnel, avec le groupe Engoulevent
Place du Maréchal-Leclerc

LUNDI 10 JUILLET

CINÉMA DE PLEIN AIR

Aline

➤ À 22h30 - Organisé par la Maison des 3 Quartiers

De et avec Valérie Lemerrier et Sylvain Marcel, Danielle Fichaud.

Adresse : parvis de l'église Montierneuf

MERCREDI 12 JUILLET

CONCERTS

Ili Kantas

➤ À 15h – Organisé par la Maison de quartier de la Blaiserie

Elles chantent en esperanto, trois femmes interprétant des morceaux venant de Norvège, Grèce, Sénégal, Caraïbes, Maghreb, des chants tziganes ou séfarades... Jauge limitée. A partir de 3 ans.

Adresse : derrière la Maison de quartier de la Blaiserie

Serge & caetera

➤ À 20h30 – Concert organisé par la Maison des 3 Quartiers

Restauration possible sur place - repli à la Maison des 3 Quartiers, en cas d'intempéries.

Adresse : place Montierneuf



JEUDI 13 JUILLET

UN ÉTÉ AU JARDIN DES PLANTES

➤ De 16h à 20h organisé par la Maison des 3 quartiers

Adresse : Jardin des plantes, boulevard Chasseigne

JEUX ET ANIMATIONS

➤ À partir de 18h30, la Maison de la Gibauderie propose des jeux et des animations pour tous.

Apportez votre pique-nique, la Maison de la Gibauderie vous offrira une boisson.

Lieu/adresse : parc de la Gibauderie, 28 rue du Studel

JEUDI DE L'ÉTÉ

CONCERT

les Flack's Mood

➤ À 19h Organisé par la Ville de Poitiers

Les Flack's Mood, ce sont 3 femmes, 3 voix, 6 instruments. Ces trois musiciennes proposent un répertoire de compositions originales engagées et quelques reprises allant de Bill Withers à Buffalo Springfield en passant par Celeste.

Lieu/adresse : square de la République



CONCERT DE MARIE CROCHET

➤ 20h organisé par la Maison de quartier de la Gibauderie



crédits photo Marie Crochet

CINÉMA DE PLEIN AIR

CROC BLANC

➤ À 22h organisé par la Maison de quartier SEVE

Film d'animation d'Alexandre Espigares. Diffusion du court métrage Les boîtes mystérieuses, réalisé par l'accueil jeune de la Maison de quartier SEVE en première partie. Pique-nique partagé et animations dès 20h30.

Adresse : Parc de Saint-Éloi, avenue de la Fraternité (derrière la médiathèque)

VENDREDI 14 JUILLET

FESTIVITÉS DU 14 JUILLET

organisées par la Ville de Poitiers, avec l'Espace Mendès-France

➤ Dès 15h : animations par 3 comédiens

➤ À 17h : spectacle Les Bedaines de coton

➤ À 18h : déambulation de Chamôh, marionnette géante en bois

➤ À 19h : déambulation des Pops,

➤ À 23h : feu d'artifice tiré depuis plusieurs quartiers,

➤ À 23h30 : bal avec Mack and the Keystones, mené par Ronan Mazé (ex-saxophoniste de Ben l'Oncle Soul) avec un répertoire de musique soul des années 60 à nos jours : Curtis Mayfield, Marvin Gay; et de funk multicolore et bariolé des années 80 popularisé par Stevie Wonder, Michael Jackson et Prince.

Lieu/adresse : Ilot Tison : animations / Square de la République : bal

MARDI 18 JUILLET

SPECTACLE

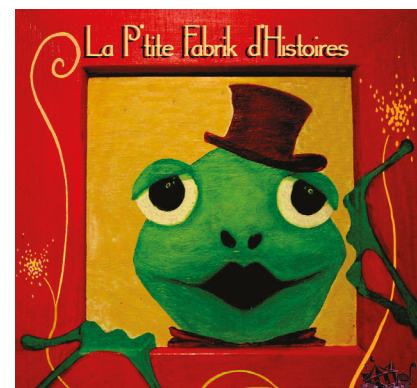
LA P'TITE FABRIK D'HISTOIRES

➤ À partir de 19h - Spectacle organisé par la Maison de quartier Cap sud

Spectacle jeune public, par la compagnie Chap' de Lune.

Baraque à frites et buvette sur place

Lieu/adresse : parc des Prés mignons, derrière la ferme, 123 rue Blaise Pascal



MERCREDI 19 JUILLET

ATELIER ARTISTIQUE EN FAMILLE

➤ À partir de 17h - organisé par la Maison des 3 Quartiers

Venez découvrir une pratique artistique pendant 1 heure : danse tahitienne, hip hop, musique, théâtre... inscription sur place 30 minutes avant.
Lieu/adresse : Jardin des Plantes, boulevard Chasseigne

JEUDI 20 JUILLET

➤ De 17h à 22h Co-organisés avec l'Office municipal des sports et la Maison de quartier de Beaulieu

JEUDI DE L'ÉTÉ

ANIMATIONS SPORTIVES

➤ De 17h à 19h, animations sportives avec les clubs sportifs : Entente Poitiers athlétisme 86, Stade Poitevin football américain, Poitiers Migné échecs, Stade poitevin hockey club, Stade poitevin haltérophilie musculation

CONCERT

➤ 19h : concert : **The Kitchen Groovers et Food For Mood**

Restauration et buvette sur place.

Lieu/adresse : Parc urbain de Beaulieu



JEUDI 20 ET VENDREDI 21 JUILLET

Un été au Jardin des plantes organisé par la Maison des 3 quartiers
Lieu/adresse : Jardin des plantes, boulevard Chasseigne

VENDREDI 21 JUILLET

JEUX ET ANIMATIONS

➤ À partir de 18h30, la Maison de la Gibauderie propose des jeux et des animations pour tous. Apportez votre pique-nique, la Maison de la Gibauderie vous offre une boisson.

Lieu/adresse : parc de la Gibauderie, 28 rue du Studel

CONCERT

NO MORE WINTERS

➤ À 20h - co-organisés avec l'Office municipal des sports et la Maison de quartier de la Gibauderie



Crédits photo Jo Strobel Photographie.

MERCREDI 26 JUILLET

CONTE ET SURPRISE EN MUSIQUE

➤ À partir de 17h organisé par la Maison des 3 Quartiers

Lieu/adresse : Jardin des Plantes, boulevard Chasseigne

JEUDI 27 JUILLET

JEUDI DE L'ÉTÉ

➤ De 17h à 21h co-organisés avec l'Office municipal des sports et la Maison des 3 Quartiers

ANIMATIONS SPORTIVES AVEC LES CLUBS SPORTIFS

➤ De 17h à 19h : Stade poitevin football américain, Stade poitevin hockey club, Poitiers Migné échecs, Gwan yong taekwondo kwan

CONCERT

LABULKRACK

Big Band de jazz de Poitiers

➤ 19h : nouveau spectacle **Superamas**

Restauration et buvette sur place.

Lieu/adresse : Espace vert autour du moulin de Chasseigne

SPECTACLE

OLÉ

➤ À 19h organisé par la Maison de quartier SEVE

Lieu/adresse : Bassin d'orage, 20 avenue Lazare-Roche

JEUDI 27 ET VENDREDI 28 JUILLET

UN ÉTÉ AU JARDIN DES PLANTES

➤ De 16h à 20h organisé par la Maison des 3 Quartiers.

Lieu/adresse : Jardin des plantes, boulevard Chasseigne

DIMANCHE 30 JUILLET

➤ De 15h à 18h organisé par la Ville de Poitiers.

BAL TRADITIONNEL

LE GRAND BAROUF

Buvette sur place.

Lieu/adresse : Petit coin au bord de l'eau, îlot Tison, chemin de Tison

Crédit Jeanne Mathieu

JEUDI 3 AOÛT

JEUDI DE L'ÉTÉ

➤ De 17h à 21h Co-organisés avec l'Office municipal des sports et la Maison de quartier des 3 Cités.

ANIMATIONS SPORTIVES

➤ De 17h à 19h, animations sportives avec les clubs sportifs :

Stade poitevin football américain, Stade poitevin hockey club, Stade poitevin basket, Stade poitevin baseball, Poitiers Migné échecs, CEP Poitiers Saint-Benoît volley

CONCERT

RADIO BYZANCE

➤ 19h : concert RADIO BYZANCE

Lieu/adresse : Parc du Triangle d'or, 1 rue Jean de La Fontaine



MERCREDI 9 AOÛT

SPECTACLE LES SONGES D'ELISABETH

➤ À 18h organisé par le Centre d'animation de Beaulieu

Lieu/adresse : à l'arrière du Centre d'animation de Beaulieu, 10 boulevard Savari



JEUDI 10 AOÛT

➤ De 17h à 21h co-organisés avec l'Office municipal des sports et la Maison de quartier SEVE

JEUDI DE L'ÉTÉ ANIMATIONS SPORTIVES

➤ De 17h à 19h, animations sportives avec les clubs sportifs :

Stade poitevin football américain, Stade poitevin hockey club, Kung fu Pwoitou, CEP Poitiers Saint-Benoît Volley, Stade Poitevin escrime, Poitiers Migné échecs

CONCERT

GILI SWING

➤ 19h : concert GILI SWING

Buvette sur place

Lieu/adresse : Square de la citoyenneté, rue Jean-Baptiste Kléber



JEUDI 17 AOÛT

JEUDI DE L'ÉTÉ

➤ De 17h – 21h co-organisés avec l'Office municipal des sports et la Maison de quartier de la Blaiserie

ANIMATIONS SPORTIVES

➤ De 17h à 19h, animations sportives avec les clubs : Stade poitevin football américain, Stade poitevin hockey club, Stade poitevin rugby, Stade poitevin basket, Poitiers Migné échecs, CEP Poitiers Saint-Benoît Volley, Kung-fu Poitou

CONCERT

VARIUS FUNKUS

➤ 19h : concert Varius Funkus

Buvette sur place

Lieu/adresse : Espace vert de l'église Sainte-Thérèse, 10 rue Sainte-Thérèse



MERCREDI 23 AOÛT

➤ À partir de 20h, la Maison de la Gibauderie propose des jeux et des animations pour tous. Apportez votre pique-nique, la Maison de la Gibauderie vous offre une boisson.

Lieu/adresse : parc de la Gibauderie, 28 rue du Studel

CINÉMA EN PLEIN AIR

LA BRIGADE

➤ À 21h : co-organisé avec l'Office municipal des sports et la Maison de quartier de la Gibauderie



Crédits photos Marcel Hartmann

CONCERTS DES COMMERÇANTS

➤ 20h - Organisé par Poitiers le Centre

Lieu/adresse : place Charles-de-Gaulle

JEUDI 24 AOÛT

➤ De 17h à 21h co-organisés avec l'Office municipal des sports et le Centre d'animation des Couronneries

JEUDI DE L'ÉTÉ

ANIMATIONS SPORTIVES

➤ De 17h à 19h, animations sportives avec les clubs sportifs :

Stade poitevin tennis de table, Stade poitevin hockey club, Poitiers Migné échecs, Stade poitevin rugby, Kung-fu Poitou, CEP Poitiers Saint-Benoît Volley, Institut du petit dragon

CONCERT

SACHA IVY ET POLAR MOON

➤ 19h : concert Sacha Ivy et Polar Moon

Buvette sur place.

Lieu/adresse : Parc de Bourgogne, rue de Bourgogne

SPECTACLE

IMPROMPTUS CIRCASSIENS

➤ À 19h co-organisés avec l'Office municipal des sports et le Centre d'animation des Couronneries

Lieu/adresse : Parc de Saint-Éloi (derrière la médiathèque),

DIMANCHE 27 AOÛT

CINÉMA EN PLEIN AIR

MON VOISIN TOTORO

➤ De 17h à 21h organisé par le Centre d'animation des Couronneries

Lieu/adresse : 4 rue de Bourgogne

MERCREDI 30 AOÛT

CONTE

L'ARBRE À DÉTOURNE

➤ À 18h30 organisé par la Maison des 3 Quartiers

Lieu/adresse : Jardin des Plantes, boulevard Chasseigne



MERCREDI 30 AOÛT

CONCERTS DES COMMERÇANTS

➤ À partir de 20h organisé par Poitiers le Centre

Lieu/adresse : Square de la République

JEUDI 31 AOÛT

CONCERTS CLÔTURE DES JEUDIS DE L'ÉTÉ

LE BAL DE TONTON TOF, ISAAC STROKE , WHISPERED SONGS, PAPA SOUL CLU, SIDI WACHO

➤ De 17h à 21h Organisés par la Ville de Poitiers

Lieu/adresse : Parc de Blossac



Crédit Bastien Clochard

JEUDI 31 AOÛT ET VENDREDI 1ER SEPTEMBRE

UN ÉTÉ AU JARDIN DES PLANTES

➤ De 16h à 20h organisé par la Maison des 3 Quartiers

Lieu/adresse : Jardin des plantes, boulevard Chasseigne

VENDREDI 1ER SEPTEMBRE FÊTE DE FIN D'ÉTÉ

➤ À partir de 15h organisé par la Maison de quartier SEVE

➤ 15h30 : Enfance et contes, récits intimes jalonnés de contes animaliers par Léon Zongo, suivi d'un goûter gratuit

➤ 18h : Le Karadakor : le karaoké qui met tout le monde d'accord, par la compagnie Arlette Moreau

➤ 20h : Souza Kagibi, fanfare périgordo-brésilienne, suivi d'une boom.

Animations, jeux, buvette-snack et diffusion d'une playlist récoltée tout l'été sur le quartier

Lieu/adresse : Bassin d'orage, 20 avenue Lazare-Roche

SAMEDI 2 SEPTEMBRE FÊTE DE POITIERS SUD

➤ De 14h à 22h organisée par la Maison de quartier Cap sud

Une journée de festivités vous attend :

stands associatifs, spectacles, jeux, musique, feu d'artifices... et surprises !
Restauration et buvette sur place.

Lieu/adresse : Parc des Prés-Mignons

VENDREDI 8 ET SAMEDI 9 SEPTEMBRE

BRADERIE DE RENTRÉE

➤ De 10h à 22h organisée par Poitiers le Centre

Traditionnelle braderie dans les rues piétonnes du centre-ville, suivie d'une nocturne au marché des Halles-Notre-Dame, le samedi soir, place De Gaulle

Lieu/adresse : Centre-ville

J'ACHÈTE MON LOGEMENT

À VENDRE TERRAINS À BÂTIR VIABILISÉS

ICI

Plates Tamières

Allée du Jeu

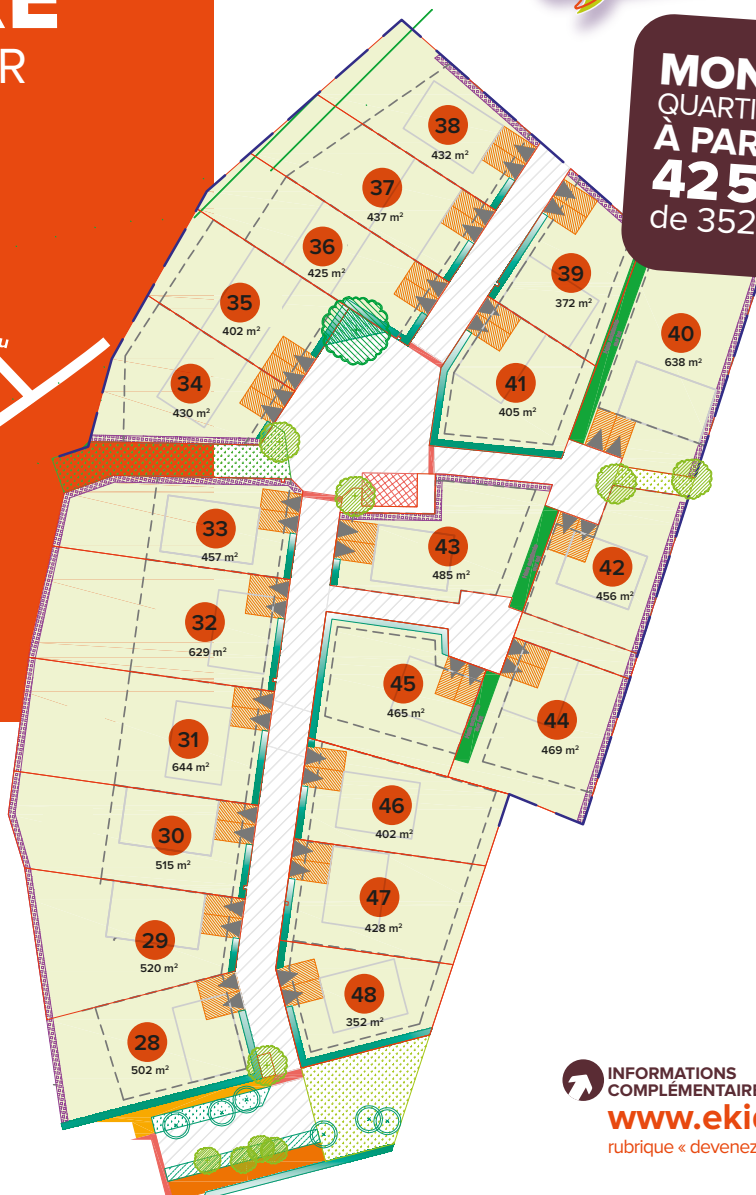
Vous êtes ici

Allée de Bel air

Mairie

NOUVEAU
Tranche 2

MONTAMISÉ
QUARTIER DU JEU
À PARTIR DE
42 500 €
de 352 à 815 m²



SERVICE COMMERCIAL
Mme PRISCOGLIO Isabelle
06.62.96.37.03
acheter@ekidom.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES SUR
www.ekidom.fr
rubrique « devenez propriétaire »

CIRCUMACTIO : UNE BOUTIQUE ÉCO-CITOYENNE QUI FAIT DU BIEN À LA PLANÈTE ET AU PORTE-MONNAIE



Au bout de la rue Magenta à Poitiers (en direction du Forum Rivaud), un magasin d'un genre nouveau a ouvert ses portes le 17 mars dernier dans un local d'EKIDOM. Il s'agit de Circumactio, une boutique écocitoyenne associative, dite free-shop, qui prône l'économie circulaire.

Installée dans un local de 78 m², cette boutique se découvre, en passant le porche de la résidence EKIDOM, aménagée dans une ancienne caserne au 3 rue du 125^e Régiment d'Infanterie.

A la tête de cette structure : Marie-Amélie RIBAGER. L'idée d'une telle initiative est née il y a un an de son expérience professionnelle dans le milieu associatif au sein de l'économie sociale et solidaire. « Lorsque je suis revenue à Poitiers pour entamer une reconversion en tant que nutritionniste et consultante sport-santé, j'avais un

peu de temps » précise celle-ci. « En attendant que ma nouvelle activité se mette en place, j'en ai profité pour créer un projet qui avait du sens. »

Et il y en a à divers niveaux. D'une part, il permet à des objets/vêtements de retrouver une seconde vie, et d'autre part, il donne la possibilité à tout un chacun de s'équiper à sa guise en contrepartie d'une adhésion ou d'une contribution en fonction des moyens de chacun. « Le concept du free-shop, s'appuie sur le principe d'une boutique sans argent où chacun peut déposer et retirer sans limites. Les objets en rayon ne sont pas vendus. Pour en profiter, trois formules possibles : adhérer à l'année à l'association, le montant varie en fonction du quotient familial de 30 € à 60 € et donner deux heures de son temps par mois ; être membre pour un jour pour un montant de 10 € ou si la personne ne veut qu'un seul

objet, la contribution est libre. » Avant de s'installer dans ce local de plusieurs pièces, qui sont autant d'espaces en fonction de la nature des objets (vêtement (50 % de l'offre), décoration, matériel de cuisine, culture...), Marie-Amélie a testé le concept au sein de la boutique éphémère de Grand Poitiers rue des Grandes Ecoles à Poitiers. « Ce test a confirmé l'intérêt des personnes et permis de fédérer suffisamment d'adhérents pour nous permettre de nous installer. J'invite donc tous ceux qui souhaitent donner ou s'équiper de venir nous voir, c'est aussi l'occasion de découvrir un superbe espace de verdure, certainement le plus secret de Poitiers. »

**Circumactio,
3 rue du 125^e Régiment
d'Infanterie à Poitiers.
Tél. : 06 22 49 10 41.
www.circumactio.wordpress.com**

LE QUARTIER DE BEAULIEU : SOUTENU PAR EKIDOM RE-CYCLES POITIERS, SE REMETTRE EN SELLE À PETIT PRIX



Inscrite dans une démarche d'insertion et d'économie circulaire, l'association Re-Cycles Poitiers vient de s'installer dans un local EKIDOM au 1 place Philippe Le Bel. Ses activités : reconditionnement de vélos, réparations et ateliers à la mobilité.

Au 1 Place Philippe Le Bel, ce ne sont plus les clients venus profiter des bains de vapeurs humides qui s'adosent aux faïences des murs mais des vélos en attente d'être remis en état. Depuis quelques semaines, l'ancien local du hammam de Beaulieu est dorénavant occupé par l'association Re-Cycles Poitiers. Les activités de cette structure créée en septembre 2022 sont multiples : reconditionner des anciens vélos pour les revendre à petits prix, proposer un service de réparation et promouvoir la mobilité à vélo. « *Etant chantier d'insertion, ces services s'inscrivent dans une dimension sociale avec un accompagnement*

des salariés vers un emploi durable », précise François FUCHS, Président de l'association.

Le projet est né il y a deux ans d'une réflexion d'adhérents de Vélocité 86 qui, face à l'engouement pour le vélo à Poitiers, ont souhaité envisager une activité afin de répondre aux attentes d'une frange de la population de pouvoir s'équiper à petits prix et d'apprendre ou réapprendre à faire du vélo.

Après quelques mois de test au sein du chantier d'insertion Cap Vert, Re-Cycles Poitiers a décidé de voler de ses propres ailes en investissant le local place Philippe Le Bel loué par EKIDOM, avec des conditions très favorables permettant l'installation de cette activité d'insertion.

L'espace de 300 m², propose dès l'entrée une flotte de vélos à la vente à des prix modestes allant de 80€ à 150€. A ces tarifs s'ajoute une réduction de 5% à 20% en fonction du quotient familial.

« Les vélos proviennent de dons de particuliers et d'un partenariat avec Decathlon et Valoris de Buxerolles. » La remise en état et les réparations sont assurées par Sandra et Laurent, encadrés par Stéphane CORMIER, mécanicien revendeur cycle.

Les ateliers d'éducation à la mobilité sont, quant à eux, proposés toutes les semaines, principalement à un public adulte, au Centre d'Animation des Couronneries par Julien LIGER, qui outre occuper la fonction de coordinateur de l'association est également éducateur mobilité vélo.

Aujourd'hui l'activité est plutôt prometteuse car Re-Cycles pense recruter, d'ici novembre, cinq personnes en parcours d'insertion.

Re-Cycles Poitiers
1 place Philippe Le Bel,
86000 Poitiers.
Tél. : 09 55 45 04 87
(réparation sur rendez-vous)

SALADE DE MELON

A L'ITALIENNE



•Temps de préparation : 15 mn

Ingrédients pour 2 portions :

- 2 melons (selon la grosseur)
- 200 g de Parmesan à la coupe
- 2 c.à.s d'huile d'olive
- 200 g de gorgonzola
- 4 tranches de Jambon de Parme
- 50 g de pignons
- basilic frais
- 1/2 citron

Préparation.

ÉTAPE 1

Coupez les melons en deux et coupez la chair en petits dés ou en petites boules, mettez dans un plat.

ÉTAPE 2

Ajoutez le jambon détaillé en lanières, puis le parmesan en copeaux et le gorgonzola en morceaux.

ÉTAPE 3

Ajoutez les pignons, le basilic et le 1/2 citron.

ÉTAPE 4

Mettez une demi-heure au frais et juste avant de servir mettez l'huile d'olive, et du poivre concassé et servez bien frais accompagné d'un pain aux olives grillé. ■

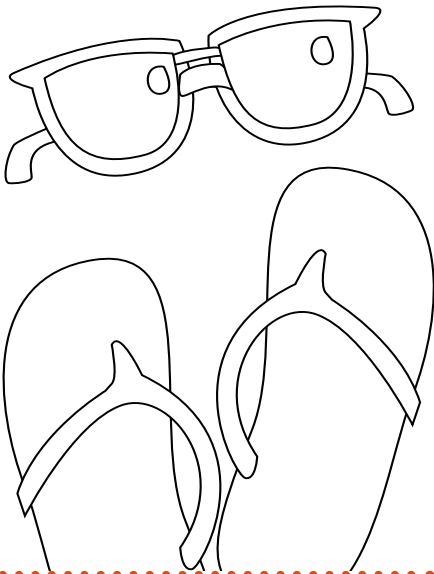
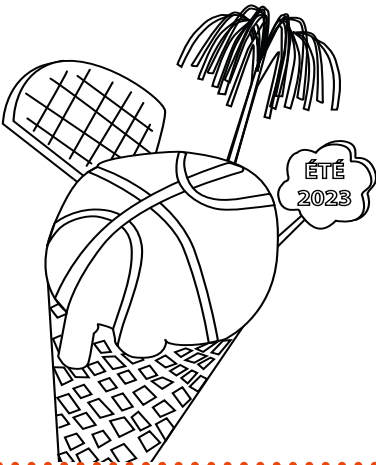


Partagez vos meilleures recettes !

Écrivez-nous à Ekipages : 65 Avenue John Kennedy, CS 20049, 86002 POITIERS CEDEX
ou par mail ekipages@ekidom.fr ou déposez votre recette dans votre DT.
N'oubliez pas de joindre une petite photo, c'est plus appétissant!

sudoku

8	4		3			
		6	9			1
	3					
	9	1		7		
				4		5
6	1		4			
			3		8	4
7		2			9	
8						



KoloriAGE

#COLORIAGE

EKIPAGES

Pour nous écrire: ekipages@ekidom.fr
EKIDOM > Service communication

EKIPAGES, le magazine des locataires d'EKIDOM, 65 Avenue John Kennedy CS 2049, 86002 POITIERS Cedex.
Directrice de la publication: Élisabeth NAVEAU-DIOP | Service communication: Christine Laborie -
Véronique Roubinet | Photos et illustrations : EKIDOM, Agence MEDIAPILOTE | Conception: AGENCE MEDIAPILOTE
ISSN 2779-1416

•

EKIDOM

fr

#OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE GRAND POITIERS

mediapiote

PERC